

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: J. Biliūno g. 14, Kybartai Vilkaviškio r. sav.

Unikalus Nr.: 3998-2007-6073

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys


Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2003-09-04	X	X
Žymėjimas	7P2b		
Paskirtis	Gamybos	X	X
Pavadinimas	Dirbtuvės	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1983-1983		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	2	X	X
Tūris m ³	11448		
Bendras plotas m ²	2684,67		
Pamatai	Betonas	X	X
Sienos	Gelžbetonio plokštės		
Perdangos	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Ruberoidas	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Plytos		
Grindys	Monolitinės		
Langai	Mediniai		
Durys	Medinės		
Vidaus apdaila	Tinkas		
Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas ir kondicionavimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	2976,22
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	1790
Tūris m ³	13440
Centro koordinatės X/Y	
Plotas bruto m ²	3322

Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

1

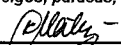
Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2003-09-04	2003-09-04	
Žymėjimas	1p1p	2p2p	
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	
Statybos pr.-pab. metai	1983-1983	1983-1983	
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	1	2	
Tūris m3	1517	475	
Bendras plotas m2	238,21	53,34	
Pamatai	Betonas	Betonas	
Sienos	Plytos	Plytos	
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	Sutapdintas	
Stogo danga	Ruberoidas	Ruberoidas	
Išorės apdaila	Nėra	Nėra	
Pertvaros	Plytos	Plytos	
Grindys	Monolitinės	Monolitinės	
Langai	Mediniai	Mediniai	
Durys	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila	Tinkas	Nėra	

Parengė matininkė

O.Navickienė

2003 09 04

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Vadybininkas

K.Matusa

2003 09 04

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 39/5483

2A forma

Adresas: J. Biliūno g. 14, Kybartai Vilkaviškio r. sav.

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2003-09-04		7P2b	Dirbtuvės	1,5		Tūris m3	13440		111	1492000	30	1044000	0,15	157000
2003-09-04	P	7P2b	Dirbtuvės	1,5		Tūris m3	11448	v.ž.	100		30			
2003-09-04	P	1p1p	Priestatas	1,5		Tūris m3	1517	v.ž.	166		30			
2003-09-04	P	2p2p	Priestatas	1,5		Tūris m3	475	v.ž.	192		30			

Parengė matininkė ORR O.Navickienė 2003 09 04
(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

Tikrino Vadybininkas PM K.Matusa 2003 09 04
(pareigos, parašas, pavadė, data)

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 39/5483

2A forma

Adresas: J. Biliūno g. 14, Kybartai Vilkaviškio r. sav.

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavaadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2003-09-04		8P1b	Gamybinis korpusas	1,5		Tūris m3	7813		111	867000	30	607000	0,15	91100
2003-09-04	P	8P1b	Gamybinis korpusas	1,5		Tūris m3	7787	v.ž.	111		30			
2003-09-04	P	8P1b	Mažas rūsys	1,5		Tūris m3	26	v.ž.	111		30			

Parengė matininkė Olga O.Navickienė 2003 09 04
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Vadybininkas Matas K.Matusa 2003 09 04
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Dirbtuvės 7P2b vidaus plotų eksploikacija

Adresas: J. Biliūno g. 14, Kybartai Vilkaviškio r. sav.

Unikalus pastato Nr.: 3998-2007-6073

Kadastro duomenys užfiksuoti 2003 m. rugsėjo 4 d.

Bylos Nr. 39/5483

3 forma

Patalpos pažymėjimas plane				Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
Aukšto Nr.	1 sim-bolis		2 sim-bolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagalbinis	Pagalbinis
	1 sim-bolis	2 sim-bolis					Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Koridorius	10,21									10,21	
1	1	2	sandėlis	10,43								10,43		
1	1	3	Koridorius	4,95									4,95	
1	1	4	sandėlis	16,62								16,62		
1	1	5	Kabinetas	15,88								15,88		
1	1	6	Kabinetas	22,15								22,15		
1	1	7	Kabinetas	21,91								21,91		
1	1	8	Rūbinė	31,67									31,67	
1	1	9	Dušas	5,94									5,94	
1	1	10	holas	38,78									38,78	
1	1	11	sandėlis	35,87								35,87		
1	1	12	Koridorius	22,82									22,82	
1	1	13	sandėlis	23,16								23,16		
1	1	14	Prausykla	1,28									1,28	
1	1	15	Tualetas	1,50									1,50	
1	1	16	sandėlis	14,94								14,94		
1	1	17	Rūbinė	22,77									22,77	
1	1	18	Prausykla	26,99									26,99	
1	1	19	Dušas	13,37									13,37	
1	1	20	Prausykla	4,63									4,63	
1	1	21	Tualetas	12,27									12,27	
1	1	22	tamburas	2,85									2,85	
1	1	23	sandėlis	1,82								1,82		
1	1	24	Koridorius	49,67									49,67	
1	1	26	Gamybinė patalpa	16,24								16,24		
1	1	27	sandėlis	6,69								6,69		
1	1	28	sandėlis	19,29								19,29		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	29	sandėlis	33,02								33,02	
1	1	30	sandėlis	14,14								14,14	
1	1	31	Kabinetas	9,34								9,34	
1	1	32	Gamybinė patalpa	171,45								171,45	
1	1	33	Gamybinė patalpa	21,81								21,81	
1	1	35	sandėlis	95,94								95,94	
1	1	36	Kordorius	25,42									25,42
1	1	37	Kordorius	29,84									29,84
1	1	38	sandėlis	8,60								8,60	
1	1	39	sandėlis	9,77								9,77	
1	1	40	Ventiliacijos patalpa	71,34								71,34	
1	1	41	sandėlis	7,04								7,04	
1	1	42	sandėlis	6,20								6,20	
1	1	43	sandėlis	5,69								5,69	
1	1	44	Kompresorinė	39,82								39,82	
1	1	45	Gamybinė patalpa	145,92								145,92	
1	1	46	Gamybinė patalpa	33,30								33,30	
1	1	47	Gamybinė patalpa	289,98								289,98	
1	1	86	Gamybinė patalpa	52,68								52,68	
1	1	87	Gamybinė patalpa	78,30								78,30	
2	1	48	Kabinetas	12,14								12,14	
2	1	49	Kabinetas	12,68								12,68	
2	1	50	Kordorius	4,12									4,12
2	1	51	sandėlis	18,70								18,70	
2	1	52	sandėlis	7,83								7,83	
2	1	53	sandėlis	11,13								11,13	
2	1	54	sandėlis	38,42								38,42	
2	1	55	sandėlis	66,12								66,12	
2	1	56	sandėlis	6,56								6,56	
2	1	57	sandėlis	6,40								6,40	
2	1	58	sandėlis	39,37								39,37	
2	1	59	sandėlis	17,04								17,04	
2	1	60	Tualetas	1,88									1,88
2	1	61	Prausykla	1,89									1,89
2	1	62	sandėlis	39,48								39,48	
2	1	63	sandėlis	34,68								34,68	
2	1	64	Kordorius	78,71									78,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1	65	Prausykla	18,06									18,06
2	1	66	Prausykla	5,97									5,97
2	1	67	Tualetas	13,02									13,02
2	1	68	sandėlis	3,72								3,72	
2	1	69	Kordorius	20,91									20,91
2	1	70	sandėlis	5,86								5,86	
2	1	71	sandėlis	12,79								12,79	
2	1	72	sandėlis	19,10								19,10	
2	1	73	sandėlis	58,91								58,91	
2	1	74	Kordorius	14,11									14,11
2	1	75	sandėlis	19,71								19,71	
2	1	76	sandėlis	33,63								33,63	
2	1	77	Gamybinė patalpa	253,19								253,19	
2	1	78	Kabinetas	6,34								6,34	
2	1	79	Gamybinė patalpa	116,00								116,00	
2	1	80	sandėlis	15,12								15,12	
2	1	81	sandėlis	10,80								10,80	
2	1	82	Gamybinė patalpa	323,59								323,59	
2	1	83	sandėlis	4,58								4,58	
2	1	84	sandėlis	7,92								7,92	
2	1	85	sandėlis	11,44								11,44	
Iš viso pirmo buto(1) (85 patalp.)				2976,22								2512,59	463,63
Iš viso (85 patalp.)				2976,22								2512,59	463,63

Iš viso pirmame aukšte (47 patalp.)				1604,30								1299,34	304,96
Iš viso antrame aukšte (38 patalp.)				1371,92								1213,25	158,67

Parengė matinė *Ulagr* O. Navickienė 2003 09 04
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)
 Tikrinio Vadybininkas *Ulagr* K. Matusa 2003 09 04
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)